|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Стоимость коммунальных услуг с 01 июля 2025 года (с учетом НДС)** | | | | |
| **Наименование услуги.** | | **Поставщики.** | **Стоимость.** | **Основание.** |
| **Тепловая энергия** | | ООО "Иркутск-энергосбыт" | **2 197,68 руб./Гкал** | Приказ службы по тарифам ИО  от 27.06.2025г. № 79-66-спр |
| **Подпиточная вода** | | **32,48 руб./м³** |
| **Холодное водоснабжение для жилых помещений** | | МУП "Водоканал"  г. Иркутска | **18,68 руб./м³** | Постановление администрации г. Иркутска  от 27.12.2024 № 031-06-921/24 |
| **Водоотведение для жилых помещений** | | **22,72 руб./м³** |
| **Холодное водоснабжение для нежилых помещений** | | **24,56 руб./м³** |
| **Водоотведение для нежилых помещений** | | **40,45 руб./м³** |
| **Электрическая энергия** | | ООО "Иркутск-энергосбыт" | **1,78 руб./кВт\*час** | Приказ службы по тарифам от 30.11.2024г.  №79-345-спр |
| **Обращение с ТКО** | | ООО "РТ- НЭО Иркутск" | **682,02 руб./м³** | Приказ службы по тарифам от 20.12.2024г.  № 79-438-спр |

**Нормативы потребления коммунальных услуг.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование услуги.** | | **Норматив потребления**  **(м³ на человека в месяц)** | | **Основание.** |
| **Горячее водоснабжение** | | **3,220** | | Приказ министерства жилищной политики, энерг. и тр-та ИО от 30.12.16г. № 184- мпр, Постановление правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг…», Постановление правительства РФ от 29.06.2016г. № 603. |
| **Холодное водоснабжение** | | **4,320** | |
| **Водоотведение** | | **7,540** | |
| **Обращение с ТКО** | **0,085 м³/м² в год** | | Приказ министерства жилищной политики от 28.12.2018г.№138-мпр | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Электроэнергия (на 1 человека)** | **Количество комнат в квартире** | **Количество человек,**  **проживающих в жилом помещении** | | | | | **Основание.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5 и более** | Приказ министерства жилищной политики,  энергетики и транспорта Иркутской области  от 31 мая 2013 года № 27- мпр, Постановление правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг…» |
| **1** | 189 | 117 | 91 | 74 | 64 |
| **2** | 223 | 138 | 107 | 87 | 76 |
| **3** | 244 | 151 | 117 | 95 | 83 |
| **4 и более** | 259 | 161 | 124 | 101 | 88 |

Собственникам помещений, которые не оборудованы индивидуальными приборами учета либо истек срок поверки приборов учета, начисление платы производится по нормативу потребления с применением повышающего коэффициента (1,5).